

# FUKTSKYDD

VATTEN OCH FUKTSKADOR  
VÄRDESÄKRA FASTIGHETEN  
**08-798 88 80 | Svenska Fukt**  
**OFFERT Nr 2402**

**Avseende: Dränering & grundisolering**



Ett certifierat företag från  
**ISODRÄN**

Medlemsföretag i  
Byggkeramikrådet & Maskinentreprenörerna

**I samarbete med**



**Postadress**

**SFAB Svenska Fukt AB**  
Tranvägen 8  
141 72 Segeltorp

**Telefon**

08-798 88 80

**Org-nr**

556713-6360

**Bankgiro**

439-2486

**E-mail/Hemsida**

[info@svenskafukt.se](mailto:info@svenskafukt.se)  
[www.svenskafukt.se](http://www.svenskafukt.se)

Företaget innehar F-skattesedel  
samt ansvarsförsäkring



**Offertnummer 2402**

**Datum**  
2019-03-17

**Offerten gäller tom**  
2019-03-27

SFAB Svenska Fukt AB

**Kund**  
Brf Tisteljärnet 13  
Stockholmsvägen 33  
122 62 Enskede

**Vår referens**

**Er referens**  
0708377500  
[info@vivisumpton.se](mailto:info@vivisumpton.se)

Robert Fransson 070-77 33 600

**Betalningsvillkor**

Omgående, efter avslutat arbete.

**Objekt: Stockholmsvägen 33**

**Arbetet** avser åtgärd mot förhindring av fuktgenomträngning av husgrund samt tillföra ett åldersbeständigt fuktskydd samt ny dränering. Avser stamfastighet halva framsidan samt höger gavel från främre knut mot grundmur. Förutsätter maskingrävning. Återfyllning sker med befintliga massor. Gräsmattan och övriga ytor grovplaneras i schaktområdet/arbetsområdet. Eventuell bortforsling av överblivet material ingår ej men kan ombesörjas mot debitering. Debiteras med 4,495:- inkl moms/ lass för schaktmassor, tippavgift tillkommer med aktuell avgift för mottagande deponistation. Ett lass motsvarar 6-10 ton beroende på tillåten lastvikt i området. Förutsätter åtkomst med lastbilens kran. Kunden ansvarar för utsättning av ledningar till fastigheten. Tillhandahålls via ledningskollen.se

**Grundisoleringen** sker med typ Isodränskiva 100 mm/60Kpa samt 110 mm dräneringsrör, förutsätter slät grundmur, ej naturstensmur. Nytt dräneringssingel tillförs samt fiberduk mot massor. Nya dräneringsrör kopplas mot befintlig avrinning eller lokalt. 1 st dräneringsbrunnar för möjlighet till lokal avrinning ingår. Spolbrunnar anläggs enligt arbetsnorm.

**Arbetet** utförs enligt Isodräns arbetsbeskrivning och gällande branschnormer. Sprängning, stenspräckning, bilning samt andra avvikande arbeten ingår ej. Om befintligt tätskikt är för tätt, fodras det blästring av grundmur vilket endast kan avgöras efter uppgrävning. Förutsätter asfaltlager av normaltjocklek vilket innebär arbetstid om ca 4-6 timmar. Om således är fallet blir detta en merkostnad för Er om 8,365:- inkl moms/tillfälle efter rot.

**Pris:**

**47.788:- exkl moms**  
**59.735:- inkl moms**

**Postadress**

**SFAB Svenska Fukt AB**  
Tranvägen 8  
141 72 Segeltorp

**Telefon**

08-798 88 80

**Org-nr**

556713-6360  
Företaget innehar F-skattesedel  
samt ansvarsförsäkring

**Bankgiro**

439-2486

**E-mail/Hemsida**

[info@svenskafukt.se](mailto:info@svenskafukt.se)  
[www.svenskafukt.se](http://www.svenskafukt.se)



**Byte/nyanläggning** rännalar vid vänster och höger knut framsida stamfastighet, från stuprör 110 mm. Urschaktning för rännalsplattor. Anläggning bärlager som packas och vägs av. Anläggning av rännalsplattor med fall mot gatan. Sprängning, stenspräckning, bilning samt andra avvikande arbeten ingår ej. Återfyllning sker med befintliga massor

**Pris:**

**5.772:- exkl moms**  
**7.215:- inkl moms**

**Option** – Friläggning av koppling från dränering mot kommunalt avlopp. Förutsätter kopplingspunkt i arbetsområde för dränering och grundisolering samt att kopplingar är av standard typ för VA-arbeten så att dessa går att koppla isär och försegla enligt branschpraxis.

**Pris:**

**6.572:- exkl moms**  
**8.215:- inkl moms**

**Option** – Dränering och grundisolering resterande del av framsidan från mitten till vänster knut framsida. Utförande enligt beskrivning på sidan 2.

**Pris:**

**38.045:- exkl moms**  
**47.556:- inkl moms**

**Postadress**

**SFAB Svenska Fukt AB**  
Tranvägen 8  
141 72 Segeltorp

**Telefon**

08-798 88 80

**Org-nr**

556713-6360  
Företaget innehar F-skattesedel  
samt ansvarsförsäkring

**Bankgiro**

439-2486

**E-mail/Hemsida**

[info@svenskafukt.se](mailto:info@svenskafukt.se)  
[www.svenskafukt.se](http://www.svenskafukt.se)

## Övriga leveransvillkor

- **Tidplan:**  
6-8 arbetsdagar beroende på förutsättningar vid uppgrävning samt val av optioner. Ingen penetrerande markundersökning eller projektering är gjord varför detta kan påverka entreprenadtiden utöver estimerad tid.  
Start tidigast april-maj 2019, förutsätter accept inom offertens giltighetstid.
- **Försäkringar:**  
*Ansvarsförsäkring* hos Länsförsäkringar som gäller under hela arbetets pågående.  
Försäkringsskydd motsvarande maxersättningsbelopp 10 Mkr.  
*Entreprenadansvar* som ligger kvar på varje projekt under 10 år, där maxersättningsbeloppet är 10 Mkr.
- **Kvalitet och miljö:**  
Kontrollansvarig: Robert Fransson  
BAS P/U: Robert Fransson
- **Kompetens:**  
Svenska Fukt och dess personal är utbildade och ISOcertifierade i fuktsäkra konstruktioner hos Isodrän.  
Byggingenjör finns i företaget för konstruktion och hållfasthetsberäkningar.  
Utbildade och kursgodkända i besiktningar och fuktutredningar hos Sveriges Byggingenjörers Riksförbund.  
Svenska Fukt är medlemmar i *Maskinentreprenörerna*, en branschorganisation för Mark & Anläggningsföretag.
- **Dokumentation**  
Bilddokumentation, levereras via **Svenska Fukt Kundportal**  
Leverantörsanvisningar  
Funktionsbeskrivning
- **Referenser**  
Se hemsida: <http://www.svenskafukt.se/kategori/referenser/>
- **Ekonomi**  
UC Trygg Företagare, se bifogad fil.  
Eller läs mer här:  
<https://www.uc.se/foretag/tjanster/tjanst/ekonomipublikationer/uc-trygg-foretagare.html>  
Betalning efter slutfört arbete avser utförande enligt Isodräns arbetsbeskrivning och överlämnande av egenkontroll som verifierar detta.  
Kreditupplysning kan komma att begäras vid accepterad offert. Svenska Fukt AB förbehåller sig rätten att avsäga sig detta uppdrag oavsett anledning.

Offerten godkänns:

.....

Namnförtydligande:

.....

Ort och datum:

.....

### Postadress

**SFAB Svenska Fukt AB**  
Tranvägen 8  
141 72 Segeltorp

### Telefon

08-798 88 80

### Org-nr

556713-6360

### Bankgiro

439-2486

### E-mail/Hemsida

Företaget innehar F-skattesedel  
samt ansvarsförsäkring

[info@svenskafukt.se](mailto:info@svenskafukt.se)  
[www.svenskafukt.se](http://www.svenskafukt.se)

## Lösning

Ett komplett fuktskydd måste innehålla tre mycket viktiga egenskaper dränering, kapillärbrytning och värmeisolering. ISODRÄN®-skivan som är stommen i vårt system innehåller ALLA dessa egenskaper vilket gör systemet lättarbetat och ekonomiskt.

## Dränering

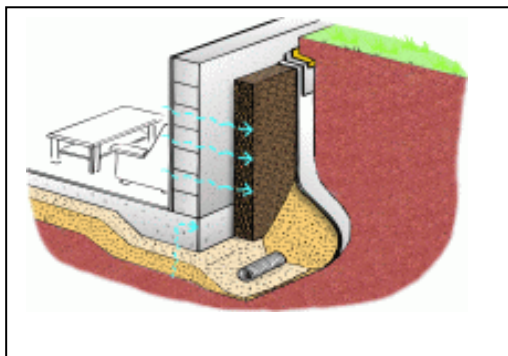
Vid snösmältning och långvariga regn kan marken mättas på vatten. ISODRÄN®-skivan leder effektivt bort markvattnet till dränröret utan att grundmurarna väts ned. ISODRÄN®-skivan dränerar så effektivt att något vattentätt skikt på grundmurarna normalt ej behövs. Täta skikt hindrar uttorkningen av grundmurarna och höjer därmed fukthalten i dessa. Hela dräneringssystemet, både ISODRÄN®-skivan och dräneringsrör skyddas av filterduk som hindrar jordpartiklar att tränga in och orsaka igensättning. Någon spolning eller dylikt blir således ej nödvändig. Återfyllning med befintliga jordmassor som lera, sand, morän, mosand blir också möjlig tack vare filtret. Sten skall dock ej fyllas mot duken.

## Kapillärbrytning

Fukten i marken får ej komma i kontakt med grundmurarna. ISODRÄN®-skivan är kapillärbrytande och hindrar därmed fukten att sugas in i grundmurarna.

## Värmeisolering

Utvändig värmeisolering är ett krav för att källarväggarna ska bli varma så att uttorkningen kan ske. ISODRÄN®-skivans goda värmeisolerande förmåga höjer temperaturen i grundmurarna och därmed kommer fukten att vandra från grundmurarna ut till marken. Uttorkningen kommer att vara kontinuerlig och även torka ut fukt som i framtiden kan tillföras murarna. En varm och torr grundmur ger även ett varmare och torrare inomhusklimat, en jämnare inomhustemperatur och mindre uppvärmningskostnader.



## Man kan säga att.

Med ISODRÄN®-skivan andas grundmurarna naturligt. ISODRÄN®-skivan är självklart typgodkänd både som fuktskydd och värmeisolering. Det är Din garanti att materialet är noga utprovat av och står under ständig kontroll av Provningsanstalten.

### Postadress

SFAB Svenska Fukt AB  
Tranvägen 8  
141 72 Segeltorp

### Telefon

08-798 88 80

### Org-nr

556713-6360  
Företaget innehar F-skattesedel  
samt ansvarsförsäkring

### Bankgiro

439-2486

### E-mail/Hemsida

[info@svenskafukt.se](mailto:info@svenskafukt.se)  
[www.svenskafukt.se](http://www.svenskafukt.se)