

FUKTSKYDD

VATTEN OCH FUKTSKADOR
VÄRDESÄKRA FASTIGHETEN
08-798 88 80 | Svenska Fukt
OFFERT Nr 2175

Avseende: Källarrenovering



Ett certifierat företag från
ISODRÄN



Medlemsföretag i
Bygggeramikrådet & Maskinentreprenörerna



I samarbete med



Postadress

SFAB Svenska Fukt AB
Enrisvägen 9
141 31 Huddinge

Telefon

08-798 88 80

Org-nr

556713-6360
Företaget innehar F-skattesedel
samt ansvarsförsäkring

Bankgiro

439-2486

E-mail/Hemsida

info@svenskafukt.se
www.svenskafukt.se

Offertnummer 2175

Datum
2017-09-11

Offerten gäller tom
2017-09-21

SFAB Svenska Fukt AB

Kund
Viktor Endersz
Töresjövägen 18
135 47 Tyresö

Vår referens

Er referens
0735-168863
endersz@kth.se

Robert Fransson 070-77 33 600

Betalningsvillkor

Omgående, efter avslutat arbete.

Objekt: Töresjövägen 18

Anläggning nytt betonggol i källare, fuksäker golvkonstruktion bestående av avjämning makadam ca 3-5 cm, isolering 200 mm Isodrän, armering samt läggning LK-golvvärme som avslutas mot fördelare. Golvvärme slinga provtrycks.

Gjutning 100mm konstruktionsbetong, glättad yta.

Sprängning, stenspräckning, bilning utöver arbetsmoment ovan samt andra avvikande arbeten ingår ej. *Arbetet utförs enligt gällande branschnormer och Isodräns arbetsbeskrivning, se sid 4. pris beräknat på en yta av minst 35 kvm.*

Pris:

3,080:- exkl moms/kvm
3.850:- inkl moms/kvm

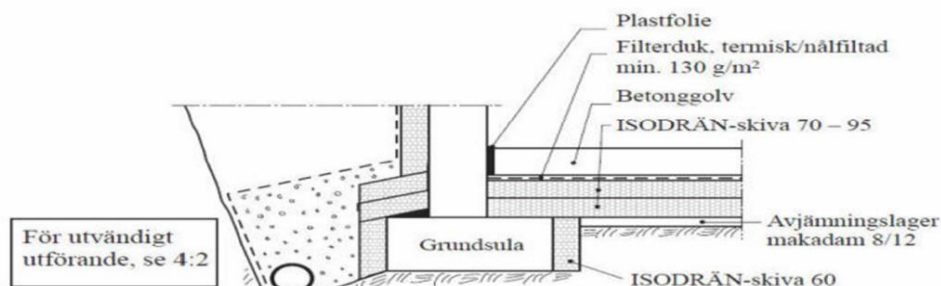
Efter Rot avdrag:

3.157:- inkl moms/kvm

RENOVERING

OMBYGGNAD/RENOVERING AV KÄLLARGOLV

När det gamla golvet bortbilats, schakta ned 25-50mm under ISODRÄN-skivans underkant för avjämningsslag. Under golv på mark i bostadshus används normalt ISODRÄN-skiva 70 med tjocklek min. 100mm. Skall lastupptagande (bärande) väggar ställas på ISODRÄN-skivan måste leverantören kontaktas så att rätt hårdhet erhålles. Typritning erhålles av leverantören.



Om jorden är fuktig på sulans insida avlägsnas den och ersätts med ISODRÄN-skiva 65 mm.

Postadress

SFAB Svenska Fukt AB
Enrisvägen 9
141 31 Huddinge

Telefon

08-798 88 80

Org-nr

556713-6360
Företaget innehar F-skattesedel
samt ansvarsförsäkring

Bankgiro

439-2486

E-mail/Hemsida

info@svenskafukt.se
www.svenskafukt.se



Urbilning av befintligt betonggolv samt schaktning. Urbilning av betong beräknat på max 100 mm tjock betong oarmerad betong. Urschaktningen avser massor med en tjocklek av 250 mm och som går att schakta med handkraft. Sprängning, stenspräckning eller andra avvikande arbeten ingår ej.

Borttransport av bilnings och schaktmassor ingår, avser vanliga schaktmassor typ blandad betong/sten och jord/lera, ej miljöfarligt avfall som tex blåbetong.

Priset avser kostnad per kvm i förhållande till hur många kvm av Isodräns golvkonstruktion som anlägges. Ex: 1576:- x 35 kvm. Minimum 35 kvm

Pris: 1,160:- exkl moms/kvm
1.576:- inkl moms/kvm

Efter Rot avdrag: 1.231:- inkl moms/kvm

Arbetena avser avstängning och urkoppling av EL samt VVS.

Inkommande vatten stängs av samt kopplas ur i berörda arbetsutrymmen. Rivning av gamla vatten och värmerör. Temporär försörjning till övriga fastigheten upprättas.

Inkommande el stängs av samt el i berört arbetsutrymme kopplas ur. Rivning av gamla eldragningar. Temporär försörjning till övriga fastigheten upprättas. Inkoppling av byggcentral i källare

Pris: 37.505:- exkl moms
46.881:- inkl moms

Efter Rot avdrag: 35.578:- inkl moms

Anläggning nytt VA i golvkonstruktion. Avser förläggning i Isodräns golvkonstruktion av betong. Utläggning nytt avlopp i källare som vägs in med fall i gjutväggar och fixeras. Utläggning Kv/Vv och T/R i golvkonstruktion.

Avslutas med uppstick vid vägg & golvskarv vid respektive installation & kopplingspunkt i källarplanet. Priset avser kostnad per kvm i förhållande till hur många kvm av Isodräns golvkonstruktion som anlägges. Min 35 kvm

Ex: 1372:- x 35 kvm.

Pris: 1,098:- exkl moms/kvm
1.372:- inkl moms/kvm

Efter Rot avdrag: 1.110:- inkl moms/kvm

Postadress

SFAB Svenska Fukt AB
Enrisvägen 9
141 31 Huddinge

Telefon

08-798 88 80

Org-nr

556713-6360
Företaget innehar F-skattesedel
samt ansvarsförsäkring

Bankgiro

439-2486

E-mail/Hemsida

info@svenskafukt.se
www.svenskafukt.se



Övriga priser:

Snickare - Snickeriarbeten utöver det offererade avropas/debiteras med 565 /tim inkl moms. Material tillkommer, debiteras enligt gällande kundprislista.

Byggsopor – Container **Big Bag**, 10 kubik blandade byggsopor, ej el eller färg. Fastpris 4,995:- inkl moms. Zontillägg tillkommer, 350-700:- inkl moms/lass
Ett lass motsvarar 6-10 ton beroende på tillåten lastvikt i området.

Övrigt – VVS och EI-arbeten utöver det offererade avropas/debiteras med 688 /tim inkl moms. Material tillkommer, debiteras enligt gällande kundprislista.

Postadress

SFAB Svenska Fukt AB
Enrisvägen 9
141 31 Huddinge

Telefon

08-798 88 80

Org-nr

556713-6360
Företaget innehar F-skattsedel
samt ansvarsförsäkring

Bankgiro

439-2486

E-mail/Hemsida

info@svenskafukt.se
www.svenskafukt.se



Övriga leveransvillkor

- **Tidplan:**
6-8 arbetsveckor/5dgr beroende på förutsättningar vid uppgrävning samt val av optioner. Estimering avser endast grundläggning. Eventuella fortsatta arbeten med planlösning och ytskikt, tillkommer i tid. Ingen penetrerande markundersökning eller projektering är gjord varför detta kan påverka entreprenadtiden utöver estimerad tid. Start tidigast December 2017, förutsätter accept inom offertens giltighetstid.
- **Försäkringar:**
Ansvarsförsäkring hos Länsförsäkringar som gäller under hela arbetets pågående. Försäkringsskydd motsvarande maxersättningsbelopp 10 Mkr.
Entreprenadansvar som ligger kvar på varje projekt under 10 år, där maxersättningsbeloppet är 10 Mkr.
- **Kvalitet och miljö:**
Kontrollansvarig: Robert Fransson
BAS P/U: Robert Fransson
- **Kompetens:**
Svenska Fukt och dess personal är utbildade och ISOcertifierade i fuktsäkra konstruktioner hos Isodrän.
Byggingenjör finns i företaget för konstruktion och hållfasthetsberäkningar. Utbildade och kursgodkända i besiktningar och fuktutredningar hos Sveriges Byggingenjörers Riksförbund.
Svenska Fukt är medlemmar i *Maskinentreprenörerna*, en branschorganisation för Mark & Anläggningsföretag.
- **Dokumentation**
Bildokumentation, levereras via **Svenska Fukt Kundportal**
Leverantörsanvisningar
Funktionsbeskrivning
- **Referenser**
Se hemsida: <http://www.svenskafukt.se/kategori/referenser/>
- **Ekonomi**
UC Trygg Företagare, se bifogad fil.
Eller läs mer här:
<https://www.uc.se/foretag/tjanster/tjanst/ekonomipublikationer/uc-trygg-foretagare.html>
Betaling efter slutfört arbete avser utförande enligt Isodräns arbetsbeskrivning och överlämnande av egenkontroll som verifierar detta.
Kreditupplysning kan komma att begäras vid accepterad offert. Svenska Fukt AB förbehåller sig rätten att avsäga sig detta uppdrag oavsett anledning.
-

Offerten godkänns:

Namnförtydligande:

Ort och datum: